



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Хасково

Изх. № ПД-345/04.08.2014г.

До  
Христо Стойков  
с.Балабаново  
общ.Момчилград

**ОТНОСНО:** Изграждане на седем жилищни сгради в имот №011108, площ 4,480 дка, НТП нива, землище с.Балабаново, общ.Момчилград.

**Уважаеми г-н Стойков,**

Във връзка с Ваше уведомление с Вх.№ ПД-345/31.08.2014г. на РИОСВ-Хасково за изграждане на седем жилищни сгради в имот №011108, площ 4,480 дка, НТП нива, землище с.Балабаново, общ.Момчилград, на основание чл.6а от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Изграждането на седем жилищни сгради в имот №011108, площ 4,480 дка, НТП нива, землище с.Балабаново, общ.Момчилград попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация, възложителят предвижда реализацията на ново инвестиционно предложение- жилищно строителство, като в имот №011108, площ 4,480 дка, НТП нива, землище с.Балабаново ще бъдат построени седем броя жилищни сгради. Няма необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура. Водовземаването ще е от ВиК, а отпадните води ще се заустват в собствена водопълтна яма.

Имот №011108, площ 4,480 дка, НТП нива, землище с.Балабаново, общ.Момчилград, в който ще се реализира инвестиционното предложение **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000. Най- близко до имота са разположени **защитена зона BG 00001032 „Родопи Източни“**, приета от МС с Решение № 122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания (приблизително 4400м) и **защитена зона BG0002013 „Студен кладенец“**, обявена със заповед № РД-766/28.10.2008г. за опазване на дивите птици (приблизително 4400м).

Така заявените дейности не се отнасят към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 от ЗООС и **не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС и екологична оценка.**

С оглед гореизложеното, отчитайки обема, местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие върху най- близко разположените защитена зона BG 00001032 „Родопи Източни“ и защитена зона BG0002013 „Студен кладенец“.**



В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото се отнася само за така заявените параметри на дейностите и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности или на някои от обстоятелствата, при които е издаден настоящият документ, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

**инж. Д. Илиев**  
**Директор на регионална инспекция по**  
**околната среда и водите- Хасково**